Kobras OÜ
Registrikood 10171636
kobras@kobras.ee

TÖÖ NR 2026-295
November 2026

Tellija: SKP Invest OÜ

HARJUMAA, ANIJA VALD, SOODLA KÜLA

SOODLA X UURINGURUUMI GEOLOOGILISE UURINGU LOA TAOTLUS

SELETUSKIRI

Juhataja: */allkirjastatud digitaalselt/* Erki Kõnd

Geoloog: */allkirjastatud digitaalselt/* Tanel Mäger

Objekti asukoht: Harju maakond, Anija vald, Soodla küla
X= 6584800, Y= 578000

ÜLDINFO

TÖÖ NIMETUS:	**Soodla X uuringuruumi geoloogilise uuringu loa taotlus**
OBJEKTI ASUKOHT:	Harju maakond, Anija vald, Soodla küla, Kolga metskond 62 (14101:001:1259)
TÖÖ LIIK:	Geoloogilise uuringu loa taotlus
TÖÖ TELLIJA:	**SKP Invest OÜ** Registrikood 11476740
Kontaktisik:	**Kristjan Muts** Tel 508 0065 kristjanmuts@gmail.com
TÖÖ TÄITJA:	**Kobras OÜ** Registrikood 10171636 Riia 35, 50410 Tartu Tel 730 0310 http://www.kobras.ee
Koostaja:	**Tanel Mäger** – geoloog, diplomeeritud mäeinsener, tase 7 (176863) Tel 5822 9648 tanel@kobras.ee
Konsultant:	**Urmas Uri** – geoloog, keskkonnaekspert (KMH0046)
Kontrollija:	**Ene Kõnd** – tehniline kontrollija

Kobras OÜ litsentsid / tegevusload:

1. Keskkonnamõju hindamise tegevuslitsentsid:
   KMH0046 Urmas Uri; KMH0159 Noeela Kulm.
2. Keskkonnamõju strateegilise hindamise juhteksperdid:
   Noeela Kulm; Urmas Uri; Teele Nigola.
3. Hüdrogeoloogiliste tööde tegevusluba nr 379:
   Hüdrogeoloogilised uuringud; Hüdrogeoloogiline kaardistamine.
4. Maakorraldustööde tegevuslitsents nr 635 MA-k.
5. MTR-i majandustegevusteated:
   - Ehitusuuringud EG10171636-0001;
   - Ehitusprojekti ekspertiis EK10171636-0002;
   - Omanikujärelevalve EO10171636-0001;
   - Projekteerimine EP10171636-0001;
   - Muinsuskaitse E 377/2008.
6. Maaparandusalal Tegutsevate Ettevõtjate Registri (MATER) registreeringud:
   - Maaparandussüsteemi omanikujärelevalve MO0010-00;
   - Maaparandussüsteemi projekteerimine MP0010-00;
   - Maaparanduse uurimistöö MU0010-00;
   - Maaparanduse ekspertiis MK0010-00.
7. Muinsuskaitseameti pädevustunnistus PT 606/2012:
   Mälestise liigid: ehitismälestis, ajaloomälestis, maailmapärandi objektil asuv ehitis.
   Tööde liik: konserveerimise ja restaureerimise projektide koostamine, konserveerimis- ja restaureerimistööde tegevuskavade koostamine maastikuarhitektuuri valdkonnas, muinsuskaitseline järelevalve, planeeringu muinsuskaitse eritingimuste koostamine, uuringud ja uuringu tegevuskavade koostamine.
8. Veeuuringut teostava proovivõtja atesteerimistunnistus (reoveesettest, pinnaveest, põhjaveest, heit- ja reoveest proovivõtmine) Noeela Kulm – nr 2074/22, Tanel Mäger – nr 2075/22, Peeter Lillak – nr 2551/25.
9. Kutsetunnistused:
   - Diplomeeritud mäeinsener, tase 7, kutsetunnistus nr 176863 – Tanel Mäger;
   - Diplomeeritud mäeinsener, tase 7, kutsetunnistus nr 241945 – Peeter Lillak;
   - Volitatud hüdrotehnikainsener, tase 8, kutsetunnistus nr 167534 – Erki Kõnd;
   - Volitatud hüdrotehnikainsener, tase 8, kutsetunnistus nr 180897 – Martin Võru;
   - Diplomeeritud hüdrotehnikainsener, tase 7, kutsetunnistus nr 167600 – Ervin R. Piirsalu;
   - Diplomeeritud veevarustuse- ja kanalisatsiooniinsener, tase 7, kutse nr E000482 – Ervin R. Piirsalu;
   - Volitatud maastikuarhitekt, tase 7, kutsetunnistus nr 142815 – Teele Nigola;
   - Volitatud maastikuarhitekt, tase 7, kutsetunnistus nr 152113 – Kadri Kattai;
   - Volitatud maastikuarhitekt, tase 7, kutsetunnistus nr 155387 – Priit Paalo;
   - Volitatud maastikuarhitekt, tase 7, kutsetunnistus nr 234669 – Kreete Lääne;
   - Ruumilise keskkonna planeerija, tase 7, kutsetunnistus 176300 – Teele Nigola;
   - Geodeesiainsener, tase 7, kutsetunnistus nr 194138 – Ivo Maasik;
   - Geodeesiainsener, tase 7, kutsetunnistus nr 194147 – Marek Maaring;
   - Maakorraldaja, tase 6, kutsetunnistus nr 141508 – Ivo Maasik;
   - Markšeider, tase 6, kutsetunnistus nr 197275 – Ivo Maasik;
   - Puurmeister, tase 5, kutsetunnistus nr 150111 – Peeter Lillak;
   - Puittaimede hindaja, tase 5, kutsetunnistus nr 202712 – Kreete Lääne;
   - Geodeet, tase 6, kutsetunnistus nr 213931 – Meelis Aro

SISUKORD

1. GEOLOOGILISE UURINGU EESMÄRK 5
2. UURINGURUUMI TEENINDUSALA JA SELLE LÄHIÜMBRUSE KIRJELDUS 5
3. UURINGURUUMI VARASEM UURITUS NING UURITAVA MAAVARA EELDATAVAD KVALITEEDINÄITAJAD JA LASUMUSTINGIMUSTE ÜLEVAADE 6
4. GEOLOOGILISE UURINGU KIRJELDUS 8
5. GEOLOOGILISE UURINGUGA KAASNEDA VÕIVATE KESKKONNAHÄIRINGUTE KIRJELDUS JA NENDE LEEVENDAMISE MEETMED 9
6. GEOLOOGILISE UURINGUGA RIKUTUD MAA KORRASTAMINE 9
7. GEOLOOGILISE UURINGU PROGNOOSITAV AJAKAVA 10

GRAAFILISED LISAD:

1. Soodla X uuringuruumi teenindusala plaan, M 1:2000.

ELEKTROONILISED LISAD:

1. Soodla X uuringuruumi ruumikuju.

1. GEOLOOGILISE UURINGU EESMÄRK

SKP Invest OÜ (registrikood 11476740) taotleb geoloogilise uuringu luba Harjumaal Anija vallas Soodla külas Soodla X uuringuruumis. Uuringuruum pindalaga 33,36 ha asub asub Soodla liivamaardla edelaservas ning kattub osaliselt endise Soodla karjääri lõpuni ammendamata ning kaevandamise lõppedes korrastamata jäänud alaga (graafiline lisa 1. Soodla X uuringuruumi teenindusala plaan).

Soodla X uuringuruum asub riigi huviga kaevandamiseks sobilikul ala edelaosas. Harju maakonna maavarade teemaplaneeringu 2026. aasta põhilahenduses käsitletakse Soodla piirkonda Harjumaa pikaajalise liivavarustuse seisukohalt olulise alana. Tallinn–Saku ja Kuusalu–Soodla piirkonnad annavad planeeringu järgi ligikaudu 90% maakonna ehitusliiva kaevandamismahust. Seetõttu on põhjendatud piirkonna liivavarude kohta käiva teabe täpsustamine.

Soodla X uuringuruumi geoloogilise uuringu eesmärk on hinnata riigi huviga kaevandamiseks sobilikul ning sellega vahetult piirneval alal esinevate pinnakattesetete (liiva) sobivust maavarana. Uuring keskendub setete leviku, kvaliteedi ja mahu määramisele ning kaevandamistingimuste selgitamisele. Tarbevaru esinemise korral uuringuruumis taotletakse selle varu maavarade registrisse kandmist.

Uuringuga saadavad andmed võimaldavad hinnata, kas ja millises ulatuses oleks Soodla X uuringuruumi alal edaspidi otstarbekas kaevandamist kavandada, arvestades olemasolevaid karjääre, taristut ja keskkonnatingimusi. See toetab planeeringus rõhutatud etapiviisilist arendamist, rohevõrgustiku sidususe säilitamist ning põhjendatud korrastamislahenduse valikut.

Vastavalt maapõueseadusele tuleb maapõue kasutada säästlikult ja majanduslikult otstarbekalt, vältides põhjendamatut keskkonnahäiringut. Maavara säästliku kasutamise ning keskkonnahoiu põhimõtetest lähtudes on otstarbekas uurida ning ekspluateerida olemasolevaid maardlaid ning nendega vahetult piirnevaid alasid. Olemasolevate maardlate ammendamise eesmärk on maksimaalselt edasi lükata uute maardlate kasutuselevõttu. See on üheks strateegilise dokumendiga „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050" seatud eesmärgiks. Samuti annab geoloogilise uuringuga varu arvele võtmine maavarade registris riigile maavarade uuringu seisukohast olulist informatsiooni, mistõttu uurimistöö tegemine ei ole vastuolus riigi huvidega.

2. UURINGURUUMI TEENINDUSALA JA SELLE LÄHIÜMBRUSE KIRJELDUS

Soodla X uuringuruum asub Soodla külas Kolga metskond 62 (katastritunnus 14101:001:1259, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 2 068 343 m^2) katastriüksusel. Kinnistu omanik on Eesti Vabariik, valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus.

Uuringuruum asub Kiiu alevikust *ca* 6 km kaugusel lõuna suunas ja Kehra linnast *ca* 6 km kaugusel põhja suunas. Soodla X uuringuruumi keskosa geograafilised koordinaadid on 59°23'38'' p.l. ja 25°22'22'' i.p. ning uuringuruum paikneb Eesti baaskaardi (mõõtkava 1:50 000) kaardilehel 6344.

Soodla X uuringuruumi piirneb ida suunast Soodla liivakarjäär 4 (katastritunnus 14101:001:1258, sihtotstarve mäetööstusmaa 100%, pindala 41 995 m^2) ning kagu suunast Soodla liivakarjäär 2 (katastritunnus 14001:002:0530, sihtotstarve mäetööstusmaa 100%, pindala 361 890 m^2) katastriüksusega. Ülejäänud suundades jätkub Kolga metskond 62 katastriüksus.

Uuringuruum piirneb kagu suunast Soodla liivamaardla (registrikaardi nr 0602) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokiga 16 ning täiteliiva passiivse tarbevaru plokiga 5. Kagu ja ida suunast piirneb uuringuruum OÜ Merko

Kaevandused Soodla II liivakarjääri teenindusmaaga (kaevandamisloa nr HARM-100, kehtib kuni 14.07.2038). Lisaks asub uuringuruumist *ca* 109 m kaugusel põhja suunas OÜ Merko Kaevandused taotletav Soodla IV liivakarjäär ning *ca* 125 m kaugusel loode suunas Sokkel Karjäärid OÜ Külmaallika uuringuruum (uuringuloa nr L.MU/525065, kehtib kuni 19.08.2030).

Soodla X uuringuruumi läbib põhja-lõuna suunaliselt C kategooria gaasitorustik (väline tunnus A000959066). Gaasipaigaldise kaitsevööndisse uuringupunkt ei rajata.

Uuringuruum piirneb loode suunast Kiiu-Soodla riigi kõrvalmaantee nr 11105 kaitsevööndiga.

Uuringuruumi alal on registreeritud II kaitsekategooria taimeliigi *Malaxis monophyllos* (ainulehine soovalk) kaks kasvukohta (EELIS kood KLO9350719 ja KLO9350774). EELIS andmetel on viimane kinnitatud vaatlus toimunud 2016. aastal, kui ühes kasvukohas leiti üks ning teises 15 taime (isendit). Vastavalt looduskaitseseaduse § 53 lõikele 1 II kaitsekategooria liigi kasvukohtade täpset asukohta geoloogilise uuringu loa taotlusmaterjalides ei avalikustata.

Uuringuruumi piirist *ca* 20 m kaugusel edela suunas asuvad järgmiste III kaitsekategooria liikide elupaigad: herilaseviu (*Pernis apivorus*, EELIS kood KLO9131216), muströhn (*Dryocopus martius*, EELIS kood KLO9131127) ja laanepüü (*Tetrastes bonasia*, EELIS kood KLO9131321). Nimetatud liikde elupaigaga kattub osaliselt ka vääriselupaik nr VEP207496 ja VEP110211.

Soodla X uuringuruumist lõuna suunas asub Soodla jõe (EELIS kood VEE1087000) kalda piiranguvöönd. Soodla jõgi on kantud ka lõheliste kudemis- ja elupaikade nimekirja (EELIS kood KLO3002580) ning jões asub III kaitsekategooria liigi rohe-vesihobu (*Ophiogomphus cecilia*, EELIS kood KLO9200113) ja euroopa harjuse (*Thymallus thymallus*, EELIS kood KLO9124556) elupaik.

Maastikuliselt paikneb Soodla X uuringuruum Harju lavamaa ja Kõrvamaa piiril. Piirkonna reljeef on tasane. Ümbritsevast alast on mõnevõrra madalam endise Soodla karjääri ala.

Põhikaardi andmetel asuvad lähimad eluhooned Soodla X uuringuruumist *ca* 204 m kaugusel lõuna suunas Ahtama (katastritunnus 14001:002:0790, sihtotstarve elamumaa 100%) katastriüksusel ja *ca* 235 m kaugusel kagu suunas Tiidu (katastritunnus 14001:002:2760, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) katastriüksusel.

3. UURINGURUUMI VARASEM UURITUS NING UURITAVA MAAVARA EELDATAVAD KVALITEEDINÄITAJAD JA LASUMUSTINGIMUSTE ÜLEVAADE

Soodla liivamaardlas on geoloogilisi uuringuid maavarade otsingu eesmärgil tehtud alates 1970. aastatest. Soodla X uuringuruumi ja selle lähiümbruse geoloogilise uurituse seisukohalt on olulised 1977. aastal koostatud Soodla karjääri ümbruse liiva eeluuringu aruanne ning 2006. ja 2025. aastal koostatud Soodla II ja Soodla VI uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne. Samuti Soodla II uuringuruumi alal 2007. ja 2012. aastal tehtud varu ümberhindamised. Lisaks on uuringuruumi alal 1982. aastal tehtud ehitusgeoloogiline uuring gaasitrassi rajamiseks ning 1988. aastal valminud ehitusgeoloogiline uuring veehoidla ja tammi projekteerimiseks. Loetletud tööde lühikokkuvõtted on esitatud kronoloogiliselt:

1975.–1977. aastal tegi Geoloogia Valitsus Soodla karjääri ümbruses liiva eeluuringu, mille tulemused koondati 1977. aastal valminud aruandesse.[1] Soodla maardlasse rajati töö käigus 10 puurauku kogumetraažiga 123,5 m. Uuringuga selgitati ülipeene- kuni väga peeneteralise liiva levikut ning karjääri laiendamise võimalusi. Töö tulemusena moodustati varuplokk 1 pindalaga 21,3 ha. Plokki arvutati C_2-kategooria ehitusliiva varu 1450 tuh m^3 ning täiteliiva varu 512 tuh m^3.

1982. aastal koostas Riiklik Ehitusuuringute Instituut ehitusgeoloogilise uuringu aruande kavandatava gaasijuhtme trassil Kehra tselluloosi- ja paberikombinaadi ning Kiiu piirkonna vahel.[2] Välitööde käigus rajati 96 puurauku kogumetraažiga 222,1 m ja maksimaalse sügavusega 4,4 m. Uuringuga kirjeldati piirkonna ehitusgeoloogilisi ja põhjavee tingimusi. Kehra ja Soodla vahel esinesid valdavalt jääjärvelised tolm- ja peenliivad, Soodla ja Kiiu vahel aga jääjõelised keskmise- ja jämedateralised ning kruusased liivad. Nende all avati kohati moreen. Uuringu puuraugud PA-46...51 asuvad Soodla X uuringuruumi alal ning lähiümbruses.

1988. aastal koostas RPI „Eesti Maaparandusprojekt" ehitusgeoloogilise uuringu aruande.[3] Uurimistööd tehti 1986. aasta augustist kuni 1988. aasta jaanuarini eesmärgiga selgitada kavandatava veehoidla ja tammi ala ehitusgeoloogilisi tingimusi. Rajati 39 puurauku maksimaalse sügavusega 11,5 m ning võeti 20 pinnaseproovi ja kaks veeproovi. Pinnaseproovides määrati lõimis, plastsusarv, filtratsioonimoodul, varikaldenurk ja orgaanilise aine sisaldus. Uuringuga kirjeldati muutliku koostise ja lasumusega jääjõelisi ning jääjärvelisi liiva-, kruusa- ja savipinnaseid, mille lamamis avati saviliivmoreen. Uuringu läänepoolsed puuraugud (PA-22...23, PA-26...34 ja PA-36...39) asuvad Soodla X uuringuruumi alal ning lähiümbruses.

2005. aastal tegi OÜ Inseneribüroo Steiger Soodla II uuringuruumi geoloogilise uuringu.[4] Uuringu käigus rajati 20 puurauku kogumetraažiga 270,2 m ning võeti 83 proovi materjali lõimise määramiseks. Kattekihi moodustas 0,2 – 0,4 m paksune kasvukiht ning kasuliku kihi moodustas peene-, väga peene- ja ülipeeneteraline liiv paksusega 9,3 – 15,9 m. Uuringu tulemusena arvutati plokis 2 ehitusliiva aktiivset tarbevaru 118 tuh m^3, plokis 3 ehitusliiva aktiivset tarbevaru 78 tuh m^3, plokis 4 täiteliiva aktiivset tarbevaru 2969 tuh m^3 ning plokis 5 täiteliiva passiivset tarbevaru 990 tuh m^3. Varud võeti arvele keskkonnaministri 04.05.2006 käskkirjaga nr 539.

2007. aastal koostas OÜ Inseneribüroo Steiger Soodla II uuringuruumi varu ümberhindamise seletuskirja.[5] Ümberhindamine põhines varasemal geoloogilisel uuringul ja keskkonnamõju hindamise tulemustel. Soodla ja Soodla II karjääride vahele kavandati 200 m laiune kaitsetervik, mille tõttu muudeti varuplokkide piire ja osaliselt varu kategooriaid. Aruandes arvutati plokis 2 ehitusliiva aktiivset tarbevaru 80 tuh m^3, plokis 3 ehitusliiva aktiivset tarbevaru 62 tuh m^3 ning plokis 4 täiteliiva aktiivset tarbevaru 3161 tuh m^3. Karjääri edelaosas eraldati plokk 5 täiteliiva passiivse tarbevaruga 540 tuh m^3, sest veetaseme stabiilsuse tagamiseks nähti seal ette ainult veepealne kaevandamine. Karjääridevahelisse kaitsetervikusse moodustatud plokis 6 arvutati ehitusliiva passiivset tarbevaru 54 tuh m^3 ja täiteliiva passiivset tarbevaru 258 tuh m^3.

[1] Aruanne liiva eeluuringust Soodla karjääri ümbruses (EGF aruande nr 3468).
[2] Kehra TPK üleviimine gaasiküttele (EGF aruande nr 34504).
[3] Soodla II veehoidla (EGF aruande nr 46411).
[4] Soodla liivamaardla Soodla II uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (EGF aruande nr 7753).
[5] Soodla liivamaardla Soodla II uuringuruumi varu ümberhindamise seletuskiri (EGF aruande nr 7930).

2012. aastal koostas Mäebüroo Nord OÜ Soodla II liivakarjääri varu arvutuse aruande.[6] Töö eesmärk oli täpsustada veepealse ja veealuse varu osakaalu, lähtudes uuringuaegsest keskmisest põhjaveetasemest absoluutkõrgusel 47,3 m. Ümberarvutus tehti varasema ploki 4 piires, vähendades selle pindala karjääri edelaosas ammendatud ala võrra. Allesjäänud 24,01 ha pindalal arvutati plokis 4 veepealse täiteliiva aktiivset tarbevaru 601 tuh m^3 ning uude plokki 14 eraldati veealuse täiteliiva aktiivne tarbevaru 1896 tuh m^3. Plokkide 2 ja 3 andmeid selle tööga ei muudetud.

2024. aastal tegi Mäebüroo Nord OÜ Soodla VI uuringuruumi geoloogilise uuringu.[7] Uuringu käigus rajati 22 puurauku ning võeti 42 proovi materjali lõimise ja filtratsiooniomaduste määramiseks. Kasuliku kihi moodustas valdavalt keskmise- kuni ülipeeneteraline liiv. Läbitud kasuliku kihi paksus oli uuringupunktides 1,8 – 9,3 m ja katendi paksus 0,4 – 2,4 m. Uuringu tulemusena arvutati 20,66 ha pindalal plokis 28 ehitusliiva aktiivset tarbevaru 208 tuh m^3, plokis 29 ehitusliiva aktiivset tarbevaru 739 tuh m^3 ning plokis 30 täiteliiva aktiivset tarbevaru 599 tuh m^3. Plokk 28 paikneb keskmisest põhjaveetasemest kõrgemal ning plokk 29 ja 30 sellest allpool. Varud kinnitati Eesti Geoloogiateenistuse 01.12.2025 korraldusega nr 13-5/25-135.

Soodla X uuringuruumi pindala on 33,36 ha. Maavara kihi keskmine paksus on on lähiümbruse uuringupunktide andmetele tuginedes hinnanguliselt 10 m, seega on prognoositav maavara kogus uuringuruumi alal 33,36 ha x 10 m ≈ 3336 tuh m^3. Arvestades kaevandamiskadudeks *ca* 15%, on prognoositav maavara kogus kokku 2836 tuh m^3.

Soodla X uuringuruumi maavara olla sobilik kasutamiseks teedeehituses ja -hoolduses ning ehitussegude koostises. Liiv sobib looduslikult täitematerjaliks ning sõelutuna valikuliselt ehitussegude koostisesse. Soodla X uuringuruumi maavara kvaliteeti ning kasutusala on võimalik täpsemalt määrata pärast geoloogilise uuringu tegemist.

4. GEOLOOGILISE UURINGU KIRJELDUS

Geoloogilise uuringu läbiviimisel juhindutakse maapõueseaduse § 20 ning selle alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrusest.[8]

Geoloogilise uuringu sügavuseks on kasuliku kihi eeldatavat paksust ja lasumustingimusi arvestades planeeritud 15 m. Uuringu käigus rajatakse Soodla X uuringuruumi kuni 40 puurauku. Puuraugud rajatakse puurmasinaga (nt Geomachine) keerdpuurimise meetodil. Uuringupunktid rajatakse kuni kasuliku kihi lamamini või kuni lubatud uurimissügavuseni. Uuringupunktide vahekauguseks on planeeritud *ca* 140-180 m. Uuringupunktide kavandatavad asukohad (22 tk) on toodud graafilisel lisal 1. Ülejäänud uuringupunktid on planeeritud varuna kasuliku kihi leviku piiritlemiseks. Lõplik uuringuvõrgu tihedus ja jaotus valitakse välitööde ajal vastavalt maavara lasundi ehitusele ning kvaliteedi muutlikkusele, kuid jälgitakse, et kinnitamisele esitatava varu puhul ei ületaks uuringupunktide vahekaugus määruses ettenähtud vahemaad. Uuringupunktides mõõdetakse veetase. Kasulik kiht proovitakse kogu ulatuses. Õhukesed, erineva litoloogilise koostisega vahekihid, mida ei ole võimalik eraldi kaevandada, liidetakse üldproovi koosseisu. Uuringupunktid

[6] Soodla liivamaardla Soodla II liivakarjääri varu arvutus (EGF aruande nr 8418).
[7] Aruanne Soodla maardla Soodla VI uuringuruumis tehtud geoloogiliste tööde kohta (EGF aruande nr 47357).
[8] Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks. Keskkonnaministri 17.12.2018 määrus nr 52.

likvideeritakse pinnasega täitmise teel kohe pärast läbilõike kirjeldamist, veetaseme mõõtmist ning proovide võtmist. Uuringupunktide likvideerimise kohta koostatakse nõuetekohane akt.

Uuringuruumi varu arvutuse ala ja selle lähiümbruse (40 m varu arvutuse ala piirist väljapoole) kohta koostatakse geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:1000. Topo-geodeetiliste tööde käigus määratakse koordinaadid riiklikus (L-EST 97) koordinaatsüsteemis ja kõrgused Euroopa kõrgussüsteemis EH2000.

Kõik proovid analüüsitakse akrediteeritud laboris, kus määratakse materjali lõimis, sealhulgas savi- ja tolmuosakeste sisaldus. Materjali teralise koostise määramiseks kasutatakse sõelu ava läbimõõduga (mm): 125, 80, 63, 40, 31,5, 20, 16, 12,5, 8, 6,3, 4, 2, 1, 0,5, 0,25, 0,125 ja 0,063. Laboratoorsete tööde tulemusena selgub maavara kvaliteet. Kameraaltööde käigus analüüsitakse saadud andmestikku ning koostatakse geoloogilise uuringu aruanne varu arvele võtmiseks maavarade registris.

5. GEOLOOGILISE UURINGUGA KAASNEDA VÕIVATE KESKKONNAHÄIRINGUTE KIRJELDUS JA NENDE LEEVENDAMISE MEETMED

Geoloogilisel uuringul kasutatakse korras tehnikat, mis on läbinud perioodilise tehnilise ülevaatuse ning järgitakse tööohutuse ja keskkonnakaitse nõudeid. Töötamisel välditakse masinate kütuse- ja määrdeainete sattumist pinnasesse, teisi keskkonda reostavaid materjale ei kasutata. Uuringupunktid likvideeritakse kohe pärast proovide võtmist ning veetasemete mõõtmist, sellega on välistatud uuringu negatiivne keskkonnamõju. Puurmasin tekitab *ca* 70 – 80 dB tugevust müra. Geoloogiline uuring viiakse läbi lühikese aja jooksul tööpäevadel ja päevasel ajal, seega geoloogiline uuring ei halvenda ümbruskonna keskkonnatingimusi.

Geoloogilise uuringu teeb Kobras OÜ ja geoloogiline uuring viiakse läbi vastavalt kehtivale seadusandlusele. Kavandatav tegevus ei ole olulise keskkonnamõjuga.[9]

6. GEOLOOGILISE UURINGUGA RIKUTUD MAA KORRASTAMINE

Uuringuruumi teenindusala korrastamiseks likvideeritakse uuringupunktid vastavalt kehtivatele nõuetele. Uuringupunktide likvideerimiseks kasutatakse pärast läbilõike kirjeldamist, veetaseme mõõtmist ning proovide võtmist uuringupunktidest väljatud pinnast. Pärast uuringupunktide tagasitäitmist maapind tasandatakse ning uuringupunktide ümbrus viiakse võimalikult välitööde-eelsesse seisundisse. Uuritud maa korrastamise kohta koostatakse nõuetekohane akt, mis allkirjastatakse kolmepoolselt uuringu teostaja, uuringuloa valdaja ja maaomaniku poolt ning kooskõlastatakse Keskkonnaametiga.

Jäätmeseaduse § 7^1 lõike 1 alusel käsitletakse kaevandamisjäätmetena muuhulgas jäätmeid, mis on tekkinud maavarade uuringute töö tulemusena.[10] Soodla X uuringuruumis ei teki geoloogilise uuringu käigus jäätmeseaduse § 7^1 mõistes ning § 35^2 tähenduses jäätmehoidlas ladestatavaid kaevandamisjäätmeid ning jäätmeseaduse § 42^1 kehtestatud nõuetele vastavat kaevandamisjäätmekava geoloogilise uuringu loa taotlusele lisada ei tule.

[9] Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus § 6. Olulise keskkonnamõjuga tegevus.
[10] Jäätmeseadus § 7^1. Kaevandamisjäätmed.

7. GEOLOOGILISE UURINGU PROGNOOSITAV AJAKAVA

SKP Invest OÜ taotleb geoloogilise uuringu luba Soodla X uuringuruumis viieks aastaks. Geoloogilise uuringu prognoositav ajakava:

1. Uuringuruumi maa-ala geodeetiline mõõdistus (3 kuud).
2. Geoloogilised uuringud (8 kuud).
3. Laboratoorsed tööd (4 kuud).
4. Kameraaltööd ja geoloogilise uuringu aruande koostamine (6 kuud).
5. Geoloogilise uuringu aruande esitamine ning varu kinnitamine (4 kuud).

Käesoleva geoloogilise uuringu loa taotluse koostas Kobras OÜ geoloog Tanel Mäger (diplomeeritud mäeinsener, tase 7, kutsetunnistus nr 176863).

Geoloog: */allkirjastatud digitaalselt/* Tanel Mäger
10.11.2026